

Informatieve brochure voor de eigenaars van een huis dat niet op de riolering kan worden aangesloten

Plaatsing van een individuele zuiveringsinstallatie voor het afvalwater van uw woning

De gemeente Olen maakt werk van een goede oppervlaktewaterkwaliteit. Daarvoor is het belangrijk dat alle huishoudelijk afvalwater gezuiverd wordt en regenwater apart wordt opgevangen.

Zoals u weet wordt uw woning niet aangesloten op het rioolstelsel van Olen. Door haar ligging is ze daarvoor niet geschikt. U bent dus in principe zelf verantwoordelijk voor de zuivering van uw afvalwater.

De gemeente Olen wil echter alle inwoners gelijk behandelen. Daarom wil ze via rioolbeheerder Aquafin de aankoop, de plaatsing en het onderhoud van uw Individuele Behandelingsinstallatie voor Afvalwater (IBA) van u overnemen.

Wat doet Aquafin in Olen?

Olen doet sinds 2008 voor de uitbouw en het beheer van haar rioolstelsel een beroep op Aquafin. Door in zee te gaan met waterzuiveraar Aquafin, koos de gemeente voor een betrouwbare en ervaren partner. Aquafin is immers al meer dan 15 jaar verantwoordelijk voor de uitbouw en het beheer van de zuiveringsinfrastructuur die aangelegd wordt in opdracht van het Vlaamse Gewest. De ervaring en knowhow die Aquafin in heel Vlaanderen heeft opgebouwd, komen zo ten goede aan de inwoners van Olen.



Installatie van individuele zuiveringsinstallaties: wie doet wat?

In Olen kunnen 49 woningen niet op de riolering worden aangesloten. De gemeente zorgt er echter voor dat ook deze huizen van de nodige infrastructuur voorzien worden om het afvalwater te kunnen zuiveren.

Financieel

De gemeente draagt de investeringskost en de latere exploitatiekost van de IBA. De gemeente betaalt ook de werken die nodig zijn om het afval- en regenwater van uw woning volledig te scheiden.

Zelf zorgt u voor een elektriciteitsaansluiting en betaalt u de elektriciteit nodig voor de werking van de IBA. Net als alle andere inwoners van Olen betaalt u ook een jaarlijkse bijdrage in functie van uw drinkwaterverbruik.

Technisch

De werken worden gecoördineerd door de Vlaamse waterzuiveraar Aquafin, die aangesteld is voor de verdere uitbouw en het beheer van het rioolstelsel van Olen.

Aquafin zorgt voor de aankoop, de plaatsing en het onderhoud van de IBA. Een afkoppelingsdeskundige van Aquafin maakt een plan op van de werken die moeten gebeuren voor de scheiding van uw afval- en regenwater. Met uw akkoord stelt Aquafin vervolgens een aannemer aan voor de uitvoering van de afgesproken werken. Begin 2010 zal uw afvalwater gezuiverd worden volgens de geldende normen.

De afkoppelingsdeskundige biedt hulp

Alle stappen in het proces worden begeleid door een afkoppelingsdeskundige van Aquafin. Na afspraak komt hij/zij langs om de bestaande afwatering te inventariseren. U kan het best vooraf al het plan van de woning opzoeken. Samen met u verzamelt hij/zij alle bijkomende relevante informatie in verband met opbraak en herstel van het perceel, de uitvoeringstermijn enz.

Daarna zal de deskundige een plan opmaken voor de ligging van de IBA, de nieuwe regenwater- en afvalwateraansluiting en de eventuele randvoorzieningen



(regenwaterput, infiltratievoorziening). Tijdens een tweede bezoek krijgt u een voorstel voor de uit te voeren werken. Zodra de nodige akkoorden ondertekend zijn, kunnen de werken beginnen.

Aandachtspunten bij de plaatsing en werking van een IBA

Toegankelijkheid

De zone rond de IBA moet uiteraard toegankelijk blijven. Minimaal jaarlijks zal een medewerker van Aquafin ter plaatse komen om de goede werking van de installatie te controleren. Ook als de alarminstallatie in werking treedt, komt een medewerker langs om de nodige ingrepen uit te voeren.

Als u bijvoorbeeld een gebouw in de buurt van uw IBA wil oprichten, moet u eerst contact opnemen met Aquafin. Vanzelfsprekend mag u geen palen of piketten heien die de infrastructuur zouden kunnen beschadigen, of diepwortelende bomen of struiken planten. U mag ook geen zware materialen of voertuigen bovenop de IBA plaatsen.

Verboden producten

U dient voor uw installatie te zorgen als een goede huisvader. Zo mogen o.a. volgende producten niet terecht komen in uw IBA: regenwater, bleekwater, agressieve ontstoppers, (spiegelwater van) verf of vernis, white spirit of thinner, motorolie, niet afbreekbare hygiënische doekjes, desinfecterende middelen, tampons, maandverband en luiers, condooms, zure bestanddelen, geneesmiddelen, bestrijdingsmiddelen (bv. pesticiden), niet afbreekbare stoffen (bv. karton en plastic), haren van mens en dier, (vermalen) etensresten, plantaardige en dierlijke oliën of vetten, giftige producten...

Als de werking van uw IBA verstoord is door dergelijke schadelijke stoffen, moet u zelf instaan voor de kosten voor de reiniging en de heropstart van de installatie.



Waarom regen- en afvalwater scheiden?

Regenwater is relatief proper en hoeft helemaal niet gezuiverd te worden.

De grote hoeveelheid water die bij een felle regenbui van uw dak, oprit, terras... afstroomt, zou bovendien de werking van de IBA verstoren. Het hemelwater dat op uw perceel valt mag dus niet meer naar de vuilwaterriool.

U kan het regenwater opvangen in een regenwaterput en het water later hergebruiken voor alle toepassingen die geen drinkwater vereisen: de tuin sproeien, het toilet doorspoelen of zelfs kleding wassen.

Een andere mogelijkheid is het regenwater in de bodem laten sijpelen door middel van een infiltratiesysteem. Hiervoor zijn prefab blokvormige modules op de markt. Bij zware neerslag stockeren zij het overtollige water en laten het vertraagd in de bodem dringen.

Regenwater dat na hergebruik of infiltratie overblijft, kan via een aparte leiding naar de regenwaterafvoerleiding (RWA) of gracht geleid worden, als uw straat hiervan voorzien is.

Afkoppelingsdeskundige Aquafin NV

Ann Lauwers

Dijkstraat 8 – 2630 Aartselaar

Tel. 03 450 49 24

ann.lauwers@aquafin.be

Klantendienst Aquafin NV

Tel. 03 450 46 00

olen@aquafin.be

